

**KOKKULEPE ÜÜRILEPINGU NR Ü4806/12
LÕPETAMISEKS**

Riigi Kinnisvara AS, registrikood 10788733, asukoht Tartu mnt 85, Tallinn 10115 (edaspidi nimetatud *üürileandja*), mida esindab põhikirja alusel juhatuse esimees Kati Kusmin
ja

Politsei- ja Piirivalveamet, registrikood 70008747, asukoht Pärnu mnt 139, Tallinn, 15060 (edaspidi nimetatud *üürnik*), mida esindab peadirektori 19.11.2019 käskkirja nr 1.1-1/111 alusel peadirektori asetäitja varade alal Janne Pikma,

edaspidi käesolevas kokkuleppes nimetatud ka *pool* või *pooled*,

võttes arvesse, et:

- (i) pooled on 17.12.2012 sõlminud üürilepingu nr Ü4806/12 (edaspidi nimetatud *leping*), mille kohaselt on üürnikul õigus kasutada **Räpina linnas Võõpsu mnt 16** asuvat üüripinda;
- (ii) seoses üürniku kolimisega Räpina linnas Kalevi tn 1a asuvasse hoonesse soovivad pooled lepingu ennetähtaegselt alates 01.08.2021 lõpetada;

leppisid kokku alljärgnevas (edaspidi *kokkulepe*):

1. **Lõpetada leping poolte kokkuleppel seisuga 31.07.2021** (st lepingu kehtivuse viimaseks päevaks loetakse 31.07.2021).
2. Üürnik kohustub vabastama üüripinna ja selle üürileandjale üleandmise-vastuvõtmise aktiga üle andma hiljemalt 31.07.2021.
3. Üürnik kinnitab, et tal puuduvad lepingust ja kokkuleppes tulenevalt üürileandja vastu mistahes pretensioonid ja nõuded ning ta ei esita selles osas pretensioone ega nõudeid ka tulevikus.
4. Poolte esindajad kinnitavad, et nende volitused kokkuleppe sõlmimiseks on kehtivad, ei ole esindatava poolt tagasi võetud ega tühistatud ning neil on kõik õigused ja kooskõlastused kokkuleppe sõlmimiseks esindatava nimel.
5. Kokkulepe jõustub selle allkirjastamisest poolte poolt.
6. Kokkulepe on allkirjastatud digitaalselt.

Üürileandja:

Üürnik:

Allkirjastatud digitaalselt

Allkirjastatud digitaalselt

Kati Kusmin
juhatuse esimees
Riigi Kinnisvara AS

Janne Pikma
peadirektori asetäitja varade alal
Politsei- ja Piirivalveamet